

Personenkonto/Kassenzeichen

**Stadt Altlandsberg**

- SG Steuern/Abgaben -
Berliner Allee 6
15345 Altlandsberg

ERKLÄRUNG ZUR ZWEITWOHNUNGSSTEUER

auf Grund der Satzung der Stadt Altlandsberg über
die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer
(Zweitwohnungssteuersatzung)

Ich/ wir gebe/n folgende Erklärung ab:

Angaben zur Person und zur Hauptwohnung

Name

Vorname

Straße, Hausnummer

Postleitzahl, Ort

Geburtsdatum (freiwillig)

Telefonnummer (freiwillig für evtl. Rückfragen)

Angaben zum Nebenwohnsitz bzw. des zu prüfenden Gebäudes

Straße, Hausnummer

ggf. Geschoss, Wohnungsnummer

Postleitzahl, Ort

Ortsteil

15345 Altlandsberg

Angaben zur Steuerpflicht

Der Nebenwohnsitz ist

 Zweitwohnung im Sinne der Zweitwohnungssteuersatzung

seit dem

 Datum

ggf. bis zum

 Datum

(Grund der Beendigung angeben!)

 keine Zweitwohnung im Sinne der Zweitwohnungssteuersatzung, da

 es sich bei dem Gebäude um eine Gartenlaube im Sinne des § 3 Abs. 2 und 20a des Bundeskleingartengesetzes (BKleingG) v. 28.02.1994 in der jeweils gültigen Fassung handelt

Name und Sitz des Vereins/der Kleingartensparte: _____

 die Zweitwohnung nachweislich ganz überwiegend als Kapitalanlage zum Zwecke der Einkommenserzielung gehalten wird und sie weniger als insgesamt drei Monate im Kalenderjahr selbst genutzt wird

 ich die Zweitwohnung als verheiratete und nicht dauernd getrennt lebende bzw. in einer eingetragenen Lebenspartnerschaft lebende Person aus beruflichen Gründen inne habe und mein Hauptwohnsitz außerhalb des Stadtgebietes liegt

 es sich um eine von Trägern der öffentlichen und der freien Jugendhilfe entgeltlich oder unentgeltlich zur Verfügung gestellten und zu Erziehungszwecken dienende Wohnung handelt

 es sich um eine von freien Trägern der Wohlfahrtspflege aus therapeutischen Gründen entgeltlich oder unentgeltlich zur Verfügung gestellte Wohnung handelt

 Sonstige Gründe (bitte unter "Bemerkungen" näher erläutern), z.B.: aktuelles Bauvorhaben, bei Sanierungs- und Instandsetzungsarbeiten, bei dauerhaft nicht nutzbaren Räumlichkeiten etc.

Entsprechende Nachweise sind in Kopie beizufügen!

Angaben zum überprüfenden Gebäude bzw. zur Nebenwohnung

Über das Gebäude, für das diese Steuererklärung abgegeben wird, verfüge ich

 allein
 gemeinschaftlich

als

 Eigentümer/Erbbauberechtigter

 Pächter

 Mieter

 Untermieter

 sonstiger Nutzer (z.B. unentgeltliche oder verbilligte Überlassung des Gebäudes bzw. der Nebenwohnung)

Vor- und Zuname sowie Anschrift von Miteigentümern:

Vor- und Zuname sowie Anschrift von Mitnutzern:

Art der Nebenwohnung
 Einfamilienhaus
 Bungalow/Gartenlaube/Wochenendhaus

 Wohnung in einem Mehrfamilienhaus
Größe der Nebenwohnung

m² Wohnflächedavon: m² eigengenutzt m² gemeinschaftlich genutzt**Ausstattung der Nebenwohnung**Fenster ja neinKochmöglichkeit ja neinzeitweilige Beheizung ja neinEnergieversorgung Anschluss am öffentl. Netz vergleichbare EnergieversorgungWasserversorgung Anschluss am öffentl. Netz BrunnenAbwasserbeseitigung Anschluss am öffentl. Netz vertragliche EntsorgungDie Nebenwohnung verfügt zudem über:
 einen Wintergarten bzw. einen ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Raum m²
 einen Balkon m²
 eine Loggia m²
 eine Terrasse m²

Sonstige Angaben zur Nebenwohnung

Nettokaltmiete EUR

auf der Grundlage des beigefügten Vertrages

nach der Miete für vergleichbare Wohnräume

Ich/Wir habe/n noch folgende weitere Nebenwohnungen in der Stadt Altlandsberg

Angaben zu minderjährigen Kindern

keine

ja, und zwar

_____ (Geburtsdatum)

_____ (Geburtsdatum)

_____ (Geburtsdatum)

_____ (Geburtsdatum)

Bemerkungen

Bekanntgabeanschrift

Der Steuerbescheid soll zugesandt werden an die Anschrift

- der Hauptwohnung
 des Nebenwohnsitzes
 eine andere Anschrift:

Name, Vorname

Straße, Hausnummer

Postleitzahl, Ort

Bei der Ausfertigung dieser Erklärung hat mitgewirkt:

Name, Anschrift, ggf. Telefon für Rückfragen

--

Die mit der Zweitwohnungssteuererklärung angeforderten Daten werden aufgrund der §§ 149 ff. Abgabenordnung (AO) in Verbindung mit der Satzung der Stadt Altlandsberg über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der jeweils gültigen Fassung erhoben.

Ich versichere, dass die Angaben in dieser Zweitwohnungssteuererklärung vollständig und wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe. Jede Änderung zu dieser Erklärung werde ich unverzüglich anzeigen.

Datum, eigenhändige Unterschrift

--

Die Stadtverwaltung behält sich die Möglichkeit der Prüfung Ihrer Angaben vor.

Prüfvermerk - nur vom Steueramt auszufüllen:

Mindestanforderungen nach § 2 Abs. 3 Zweitwohnungssteuersatzung sind

erfüllt nicht erfüllt

Veranlagung ab:

--

 Kennzeichen 1 - Wohnungen, EFH Kennzeichen 2 - Wochenendhäuser zu Erholungszwecken (Bungalows, Datschen) Kennzeichen 3 - Wochenendhäuser zu Erholungszwecken (Bungalow/Datschen) die über keinen Trinkwasseranschluss verfügen (z.B. nur Brunnen)

Ermäßigung (wegen minderjähriger Kinder)

 %

Anrechenbare Wohnfläche (siehe Wohnflächenverordnung - WOFIV) des zu prüfenden Gebäudes

--

<input type="checkbox"/> nachweisbare Unterlagen sind vollzählig beigelegt worden	Datum/Unterschrift
<input type="checkbox"/> nachweisbare Unterlagen sind nicht/nicht vollzählig beigelegt worden	