



# Stadt Altlandsberg

## Der Bürgermeister



Historischer Stadtkern  
im Land Brandenburg

Stadt Altlandsberg • Berliner Allee 6 • 15345 Altlandsberg

Telefon: (033438) 156-0  
Telefax: (033438) 156-88  
E-Mail: c.rohland@stadt-altlandsberg.de  
(ohne Signatur oder Verschlüsselung)  
De-Mail: info@altlandsberg.de-mail.de  
(mit Signatur und/oder Verschlüsselung)  
Internetadresse: [www.altlandsberg.de](http://www.altlandsberg.de)

Abteilung: Bauverwaltung  
Bearbeiter: Frau Rohland  
Durchwahl: (033438) 156-46

Aktenzeichen:  
Datum: 05.08.2022

### Bekanntmachung der Stadt Altlandsberg

#### Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB (Baugesetzbuch) des Vorentwurfes des Bebauungsplanes „PV-Anlage Gielsdorf“, Stadt Altlandsberg, OT Gielsdorf

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Altlandsberg hat in der Sitzung am 20.12.2021 die Aufstellung des Bebauungsplans „PV-Anlage Gielsdorf“ beschlossen.

In der Stadtverordnetenversammlung am 30.06.2022 wurde mit Beschluss Nr. 0960/22-SVV der Vorentwurf des Bebauungsplanes „PV-Anlage Gielsdorf“, Stadt Altlandsberg, OT Gielsdorf gebilligt sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans beläuft sich auf eine Fläche von insgesamt ca. 84 ha und umfasst die Flurstücke 9/6, 9/7, 9/8, 9/10, 9/12, 9/13, 9/17, 9/18, 9/19 (tlw.), 9/20, 9/21, 9/22, 9/23, 9/24, 12/18 (tlw.), 14/1, 14/2, 14/3, 14/4 (tlw.), 14/6 (tlw.), 14/7, 14/8, 14/11, 14/12, 14/13 (tlw.), 14/15 (tlw.), 14/16, 14/17, 14/18, 14/19, 14/20, 14/21, 14/22, 14/23 und 80 der Flur 3 in der Gemarkung Gielsdorf.

Die gemäß § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit soll in Form einer öffentlichen Auslegung durchgeführt werden.

Die Planunterlagen zum Vorentwurf des Bebauungsplans „PV-Anlage Gielsdorf“, Stadt Altlandsberg, OT Gielsdorf (Stand Mai 2022) mit der Begründung liegen in der Zeit vom

#### 01. September 2022 – 13. Oktober 2022

in der Stadtverwaltung Altlandsberg (Zimmer 22), Berliner Allee 6, 15345 Altlandsberg während folgender Dienstzeiten öffentlich aus:

Montag	08.00 bis 12.00 Uhr	13.00 bis 15.00 Uhr
Dienstag	08.00 bis 12.00 Uhr	13.00 bis 18.00 Uhr
Mittwoch	08.00 bis 12.00 Uhr	13.00 bis 15.00 Uhr
Donnerstag	08.00 bis 12.00 Uhr	13.00 bis 15.00 Uhr
Freitag	08.00 bis 12.00 Uhr	

Des Weiteren sind die Planunterlagen auf der Internetseite der Stadt Altlandsberg und über das Zentrale Landesportal Brandenburg unter folgenden Links verfügbar:

---

Sprechzeiten:	Dienstag	9.00 bis 12.00 Uhr und 13.00 bis 18.00 Uhr
	Donnerstag	9.00 bis 12.00 Uhr und 13.00 bis 15.00 Uhr
Bankverbindung	Sparkasse Märkisch-Oderland	
IBAN:	DE10 1705 4040 3000 3038 38	BIC: WELADED1MOL
Gläubiger-ID:	DE11ZZZ00000193383	

<https://www.altlandsberg.de> („Wirtschaft & Stadtentwicklung“ – „öffentliche Bekanntmachungen“)  
<http://bauleitplanung.brandenburg.de>

Während des Auslegungszeitraumes können von jedermann Bedenken und Anregungen zum Vorentwurf des Bebauungsplanes „PV-Anlage Gielsdorf“ vorgebracht werden.

Die Bedenken und Anregungen können innerhalb der Auslegungsfrist schriftlich, elektronisch oder zur Niederschrift vorgebracht werden:

Postanschrift: Stadt Altlandsberg, Berliner Allee 6, 15345 Altlandsberg

E-Mail: [c.rohland@stadt-altlandsberg.de](mailto:c.rohland@stadt-altlandsberg.de)

Telefon: 033438- 156 46

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben, sofern die Stadt deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplans nicht von Bedeutung ist.

#### Hinweise zum Datenschutz

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchst. e DSGVO und dem Brandenburgischen Datenschutzgesetz. Sofern Sie ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt: Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO), welches mit ausliegt.

Altlandsberg, den 05.08.2022

(Siegel)

Arno Jaeschke  
Bürgermeister

---

Sprechzeiten:	Dienstag	9.00 bis 12.00 Uhr und 13.00 bis 18.00 Uhr
	Donnerstag	9.00 bis 12.00 Uhr und 13.00 bis 15.00 Uhr
Bankverbindung	Sparkasse Märkisch-Oderland	
Konto-Nr.:	30 00 30 38 38	BLZ: 170 540 40
IBAN: DE10 1705 4040 3000 3038 38	BIC: WELADED1MOL	
Gläubiger-ID:	DE11ZZZ00000193383	